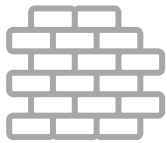


# MEMORIA DE CALIDADES



## FACHADA

Cerramiento exterior compuesto de hoja exterior de ½ pie de ladrillo perforado enfoscado, aislamiento y cámara de aire que asegure el confort térmico de la vivienda, y hoja interior de ladrillo hueco sencillo o gran formato enlucido.



## SALÓN

Enlucido de yeso en paredes y techos y acabado con pintura plástica lisa mate de primera calidad. Solería de gres.



## COCINA

Paredes verticales alicatadas parcialmente con azulejos. Solería de gres. Techo de placa de escayola lisa o enlucido de yeso.



## DORMITORIOS

Enlucido de yeso en paredes y techos y acabado con pintura plástica lisa mate de primera calidad. Solería de gres.



## BAÑOS

Paredes verticales alicatadas parcialmente con azulejos. Aparatos sanitarios de porcelana vitrificada y grifería monomando. Solería de gres.



## INSTALACIONES

Electricidad y fontanería de acuerdo con Código Técnico de la Edificación. Tuberías de agua en polietileno y saneamiento de PVC.



## TELECOMUNICACIONES

Tele-distribución general para la vivienda contando con los dispositivos necesarios para dar servicio a la telefonía básica, ADSL, televisión, televisión por cable y digital terrestre. Tomas de TV y Teléfono en salón y dormitorio principal.



## CARPINTERÍA EXTERIOR

EXTERIOR: De PVC con persianas en dormitorios. Vidrios con doble acristalamiento y cámara de aire que asegure el confort térmico de la vivienda. Puerta de entrada a la vivienda de seguridad.

INTERIOR: Puertas de paso chapada de madera lacada en blanco.



## GARAJE

Plazas de aparcamiento en sótano (Según vivienda).